

Algemeen Bestuur

Veiligheidsregio Groningen

Datum: 13 december 2018

Onderwerp: Inventarisatie in het kader van brandveiligheid van gevelpakketten bij hoogbouw

Ter informatie

Naar aanleiding van een televisie-uitzending van Zembla in mei 2018 zijn er twijfels gerezen over de brandveiligheid van isolerende gevelconstructies. In opdracht van het Dagelijks Bestuur heeft de veiligheidsregio een brief gestuurd naar alle gemeenten in de provincie Groningen om inzicht te krijgen in de aanwezigheid van dit soort gevelconstructies. Van de twintig benaderde gemeenten hebben acht gemeenten gereageerd.

Ondertussen heeft het Ministerie van BZK het besluit genomen om alle gemeenten te vragen een inventarisatie te doen naar risicovolle gebouwen en daarbij onderzoeken te laten uitvoeren of de gevelconstructies voldoen aan het Bouwbesluit. Daarnaast wacht het ministerie op het rapport van de Britse overheid over de ramp met de Grenfell tower. Dit wordt op zijn vroegst verwacht in november 2018. Het ministerie heeft de Adviescommissie toepassing en gelijkwaardigheid bouwvoorschriften (ATGB) gevraagd om een advies uit te brengen zodra het rapport beschikbaar is.

Daarnaast loopt op Europees niveau een onderzoek om een meer representatieve test te ontwerpen om de brandklasse van gevelconstructies te bepalen. In de oude test zou de invloed van de spouw onvoldoende worden meegenomen.

Vervolg

Om te voorkomen dat gemeenten dubbel werk moeten doen, wordt er door de veiligheidsregio naar gestreefd de beide inventarisaties (veiligheidsregio en ministerie) op elkaar af te stemmen. Het is op dit moment onduidelijk wat hierbij de planning van het ministerie is. De minister is nog in overleg met de brandweer en de Vereniging Bouw- en woningtoezicht Nederland (VBWTN) over een juiste wijze van onderzoek. Mocht dit naar onze smaak te lang op zich laten wachten, dan kan er alsnog voor worden gekozen om het spoor van de veiligheidsregio uit te lopen.

Aan de hand van de resultaten van de inventarisatie zal worden bekeken of het inzicht in de risico's voldoende is of dat er nog een verdiepingsslag nodig is. Daarna zal aan de hand van de opbrengsten van de onderzoeken worden bekeken wat de juiste vervolgstappen zijn.

In dit kader wordt door het ministerie uitgesproken dat zij er van uitgaat dat gebouweigenaren voldoende inzicht en urgentie hebben om zo nodig zelf onderzoek te doen en dat het de taak van de gebouweigenaren is, ervoor te zorgen dat hun gebouw voldoet aan de brandveiligheidseisen. Dat er bij de bouw andere, goedkopere bouwmaterialen zijn toegepast dan volgens de vergunning en dat de opdrachtgever hier geen weet van heeft, is daarbij een belangrijk aandachtspunt.

De veiligheidsregio zal het bestuur op de hoogte houden van de voortgang op dit dossier.